**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВАСИЛЬЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**АКБУЛАКСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**26.04.2019 № 19-п**

# О создании комиссии и утверждении

#  положения о комиссии по признанию

# граждан малоимущими в целях предоставления

# им жилых помещений муниципального жилищного

#  фонда по договорам социального найма

#  в муниципальном образовании

# Васильевский сельсовет

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131- ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 23 ноября 2005 № 2733/489-III-ОЗ « О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Уставом **муниципального образования** Васильевский **сельсовет**

п о с т а н о в л я ю:

1. Создать комиссию по признанию граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в **муниципальном образовании** Васильевский **сельсовет**.

2. Утвердить состав комиссии по признанию граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в **муниципальном образовании** Васильевский **сельсовет**.

3. Утвердить «Положение о комиссии по признанию граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в **муниципальном образовании** Васильевский **сельсовет**.

4. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Васильевский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://sites.google.com/site/vasilevskijselskij/.

5. Постановление вступает в силу после его обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования П.И. Гуляев

**Приложение**

**к постановлению главы**

**муниципального образования**

**Васильевский сельсовет**

**от 26.04.2019 № 19-п**

# Состав комиссии по признанию граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в муниципальном образовании Васильевский сельсовет

Председатель комиссии:

Гуляев Павел Иннокентьевич - глава администрации МО

 Васильевский сельсовет

Заместитель председателя:

Дуюн Татьяна Сергеевна - специалист I категории администрации

 МО Васильевский сельсовет

Члены комиссии:

Абзбаева Ания Амангусовна - директор МБОУ «Васильевская ООШ»;

Пак Валерия Александровна - военно-учётный работник

 МО Васильевский сельсовет;

Шрамко Виктор Николаевич - депутат Совета депутатов

 Васильевского сельсовета.

Секретарь:

Сизова Роза Ханифовна - директор СК с. Васильевка

 **Утверждено
постановлением главы**

**муниципального образования**

**Васильевский сельсовет**

**От 26.04.2019 года N 19-п**

# Положение о комиссии по признанию

# граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в муниципальном образовании Васильевский сельсовет

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131- ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 14,49 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 23 ноября 2005 № 2733/489-III-ОЗ « О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Закон Оренбургской области от 26 ноября 2016 г. N 31" О Законе Оренбургской области «Об определении дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей, стоимости подлежащего налогообложению их имущества и установлении максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей, стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях принятия граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования».

1.2. Комиссия по рассмотрению заявлений граждан о признании их малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, является коллегиальным органом.

1.3. Комиссия по рассмотрению заявлений граждан о признании их малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма (далее - Комиссия), создается в целях объективного рассмотрения вопросов признания граждан малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся.

1.4. В состав Комиссии включаются должностные лица администрации Васильевский сельсовет, депутаты Совета депутатов Васильевского сельсовета.

Количественный и персональный состав Комиссии утверждается постановлением администрации МО Васильевский сельсовет.

1.5. В своей деятельности Комиссия руководствуется [Конституцией Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9004937), нормативными правовыми актами Российской Федерации и Оренбургской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и настоящим Положением.

### 2. Основные задачи, функции и права Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

1) установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

2) обеспечение реализации жилищных прав граждан в соответствии с жилищным законодательством, отнесенных к компетенции органов местного самоуправления Васильевский сельсовет.

2.2. К компетенции Комиссии относится рассмотрение заявлений и документов, представляемых гражданами по вопросу признания граждан малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

2.3. Комиссия имеет право:

1) рассматривать на своих заседаниях вопросы, отнесенные к ее компетенции;

2) запрашивать в установленном порядке у органов государственной власти, учреждений и организаций документы, информацию, справочные материалы, необходимые для работы Комиссии;

3) создавать рабочие группы для проверки сведений, содержащихся в документах, предъявляемых гражданами;

4) приглашать на заседание Комиссии представителей соответствующих предприятий, организаций и иных заинтересованных лиц;

5) подготавливать главе администрации МО Васильевский сельсовет предложения по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

6) осуществлять иные действия, вытекающие из задач и полномочий Комиссии.

### 3. Регламент работы Комиссии

3.1. Комиссия состоит из председателя Комиссии, ответственного секретаря, членов Комиссии.

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением и планом работы, утвержденным председателем Комиссии.

3.3. Заседание Комиссии проводится один раз в месяц. Перечень вопросов, время и место проведения заседания Комиссии определяет председатель Комиссии.

3.4. Вопросы на заседание Комиссии вносят:

1) председатель Комиссии;

2) члены Комиссии.

3.5. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины от установленного числа ее членов.

3.6. Решение Комиссии принимается путем голосования простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии.

При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

3.7. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии и ответственным секретарем.

Протокол ведется ответственным секретарем Комиссии.

3.8. Председатель Комиссии:

1) руководит организацией деятельности Комиссии;

2) распределяет обязанности между ответственным секретарем Комиссии и другими членами Комиссии;

3) принимает решение о порядке рассмотрения вопросов, отнесенных к компетенции Комиссии, утверждает повестку заседания Комиссии, время и место его проведения;

4) принимает решение об отложении заседания Комиссии в случае необходимости проведения дополнительных проверок по представленным гражданами документам.

5) председательствует на заседаниях Комиссии;

6) подписывает документы Комиссии.

3.9. Член Комиссии имеет право:

1) знакомиться со всеми представленными на Комиссию материалами и заявлениями;

2) высказывать свое особое мнение, требовать его внесения в протокол заседания Комиссии;

3) ставить вопрос о представлении дополнительной информации и документов для рассмотрения вопросов, вынесенных на Комиссию;

4) в необходимых случаях требовать присутствия граждан, чьи заявления рассматриваются Комиссией;

5) при необходимости требовать проведения проверки представленных гражданами документов, подтверждающих их право состоять на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

3.10. Члены Комиссии обязаны:

1) принимать участие в заседаниях Комиссии;

2) строго руководствоваться действующим законодательством при принятии решений;

3) соблюдать конфиденциальность при рассмотрении представленных гражданами документов.

3.11. Член Комиссии - ответственный секретарь:

1) выносит на утверждение председателя Комиссии предложения в план работы и повестку заседания Комиссии;

2) запрашивает по поручению председателя Комиссии от органов государственной власти, учреждений и предприятий, структурных подразделений администрации МО Васильевский сельсовет, их должностных лиц информацию, необходимую для осуществления деятельности Комиссии;

3) осуществляет контроль за выполнением плана работы Комиссии;

4) осуществляет методическое информационно-аналитическое обеспечение деятельности Комиссии.

3.12. Решения Комиссии носят рекомендательный характер и могут быть положены в основу проекта постановления администрации МО Васильевский сельсовет по вопросу, рассмотренному Комиссией.

3.14. Вся документация, связанная с выполнением Комиссией своей деятельности, хранится в администрации МО Васильевский сельсовет поселения.